



Tuinnummer:

Formulier voor verzoek tot te koop zetten van tuinhuis

Onderstaande a.u.b. bij voorkeur in blokletters invullen

Naam: Voorletters:

Adres: Nummer:

Postcode: Woonplaats:

Telefoon: Mobiel:

Datum:

Handtekening:

Ik bepaal de verkoopprijs op: €

--	--	--	--	--	--	--	--

De verkoopprijs is WEL / NIET inclusief betaalde grondhuur en contributie.

De verkoopprijs is WEL / NIET inclusief inboedel.

Het tuinhuis is WEL / NIET aangesloten op elektriciteit.

Het lidmaatschap houdt pas op als uw tuinhuis verkocht is. Dus alle verplichtingen blijven van kracht tot het verkocht is.
Indien u dit formulier heeft ingevuld voor 1 oktober van het lopende jaar, kunt u in aanmerking komen voor teruggave van de grondhuur voor het komende jaar. U dient dit wel met de verkopende partij te bespreken, aangezien zij dan de grondhuur moet betalen bij de verkoop.

Na invulling van dit formulier kunt u deze sturen aan:

ATV Ommoord
Koperpad 45
3068 PP Rotterdam

Of afgeven in de bestuurskamer tijdens het spreekuur op zaterdag van 11.00 tot 13.00 uur.

WAT TE DOEN BIJ VERKOOP VAN UW TUINHUISJE Z.O.Z.

Wat te doen voor de verkoper?

- ☞ Kandidaat-leden worden op nummer geïnformeerd over uw huisje.
- ☞ Indien er geen interesse wordt getoond door de kandidaat-leden kunnen wij uw huisje op de site aanbieden en kunt u zelf voor een kandidaat koper zorgen.
- ☞ Deze kandidaat koper dient een vaste woonverblijfplaats te hebben.
- ☞ De koper dient in de regio Rotterdam te wonen
- ☞ De kandidaat koper dient zich eerst in te schrijven bij het bestuur. (**dus voor de verkoop**)
- ☞ De verkopende en kopende partij dienen zich samen te melden bij het bestuur.

Hulp bij de verkoop kandidaat-kopers.

- ☞ Het bestuur schrijft kandidaat-kopers aan en brengt ze met u in contact.

Hulp bij de verkoop.

- ☞ Deze gegevens worden van de verkoop worden doorgegeven aan de kandidaat-koper.
- ☞ U kunt foto's sturen welke wij doorsturen aan de kandidaat-koper.
- ☞ Eventuele tekst aanpassingen dient u digitaal aan te leveren.

Afhandeling voor verkoper.

- ☞ De verkoper komt samen met de koper naar de bestuurskamer voor afronding.
- ☞ De verkoper levert met goedkeuring van de koper de waterstand (meter) aan.
- ☞ Het bestuur zal de meterstand elektra opnemen.

Eindafrekening verkoper.

- ☞ De verkoper dient per direct de eindafrekening te voldoen bestaande uit
- ☞ Het verbruikte water.
- ☞ Het verbruik van de elektra.
- ☞ Inleveren van de digitale of sleutels van het hek (per gemiste sleutel wordt er € 25,00 in rekening gebracht).
- ☞ Eventuele betaal achterstand.
- ☞ Niet gemaakte werkuren.
- ☞ Eventuele vooruitbetalingen d.m.v. sparen bij bestuur worden z.s.m. terug gestort.
- ☞ Bij spaarkas tegoeden dient u contact op te nemen met de spaarkas commissie.

Wat te doen voor de koper?

- ☞ Kom samen met de verkoper naar de bestuurskamer.
- ☞ U levert een copy van uw paspoort
- ☞ Zo dat was het dan alleen nog ff je lidmaatschap (kost je wel € 186,50) betalen.

Nooit doen, je huisje buiten het bestuur om verkopen of kopen, alleen maar verdriet wees verstandig.